



LEISTUNGSBILD Alu- Glas- Fassadenberatung

Nachstehend erhalten Sie eine Übersicht über das Leistungsbild unserer Beratung, wie diese üblicherweise vereinbart wird. Bitte beachten Sie, daß eine vollständige Beauftragung notwendig ist, um Ihre Interessen bis zur Ausführungskontrolle und Endabnahme hin durchsetzen zu können.

1. Erstellen der Leitdetails

Erarbeiten eines Grundkonzeptes, gemeinsam mit dem planenden Architekten unter Berücksichtigung der folgenden Punkte:

- Formale Gestaltungswünsche
 - Vorgaben Bauphysik
 - Wärmedämmung
 - Schallschutz
 - Dichtigkeit
 - Brandschutz
 - Statik
 - Baubehördliche Auflagen
- sowie Erstellen der erforderlichen Leitdetails.

2. Erstellen des Ausschreibungstextes

Aufstellen eines Leistungsverzeichnisses, unter Berücksichtigung der Aufzählungen in Punkt 1., sowie einschließlich „ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEDINGUNGEN“

3. Beurteilen der Angebote

Kontrolle der eingehenden Angebote auf technische Übereinstimmung mit dem Ausschreibungstext und Mitwirkung bei der technisch - wirtschaftlichen Gleichstellung in Verhandlung mit 3 - 4 Anbietern, die sich bei der Überprüfung als günstigste Bieter herausgestellt haben.

4. Vergabevorschlag

Ausarbeitung eines Vergabevorschlages aufgrund der Angebote und Verhandlungsergebnisse.

5. Terminplanausarbeitung

Erstellen eines Terminplanes, in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber und der ausführenden Firma, beginnend ab der Werkplanung bis zur fertig montierten Fassade.

6. Begleitende Kontrolle

Überprüfung der Detailpläne der ausführenden Firma auf technische Übereinstimmung mit dem LV und dem Vertrag. Stichprobenartige Überprüfung der Fertigung und Montage auf Übereinstimmung mit LV, Detailplänen und Vertrag in Absprache mit dem Auftraggeber.

7. Gesamtbeurteilung nach abgeschlossener Fassadenmontage

Mitwirkung bei der Schlußabnahme der Fassade.